

जग्गा बहाल सम्झौता

जग्गा धनी र जग्गा बहालमा लिने श्री बिच

भएको जग्गा बहाल सम्झौता

१. श्री को नाममा श्री मा.पो.का चाबहिलमा दर्ता कायम रहेको साविक मुलपानी/गोठार गाविस वडा नं कित्ता नं क्षेत्रफल रहेको जग्गा बार्षिक/मासिक अक्षरूपी बहाल रकम लिने गरी दिईने छ ।

२. जग्गा बहाल सम्झौता मिति..... देखी सम्मको लागि बहाल रहने छ । जग्गा धनी तथा बहालवाला दुबै पक्षको मन्जुरीमा यस करार बमोजिम अथवा उल्लेखित शर्तमा हेरफेर सहित यो सम्झौता नविकरण गर्न सकिने छ ।

३. बहालमा दिईने उक्त जग्गामा व्यवसाय/बसोबास बाहेक अन्य उपयोग गर्न चाहेमा जग्गाधनीको पुर्व स्वीकृती लिनु पर्नेछ । बहालमा लिएको उक्त जग्गा अन्य कुनै व्यक्तीलाई पुन बहालमा लगाउन वा अरु कुनै किसिमले अरुलाई दिन पाउने छैन ।

४. चालु र दुरुस्त हालतमा बहालमा लिनेले बुझी लिएको हुनाले जग्गा छोडेको मितिमा उक्त जग्गा चालु हालतमा बुझाउनु पर्नेछ । सो बमोजिम नभएमा चालु र दुरुस्त हालतमा ल्याउन र बनाउन लाग्ने खर्च बहालवालाले तिर्नु पर्ने छ ।

५. बहाल करारको अवधी पुरा हुनु अगावै कुनै पक्षले यो सम्झौता बदर गरी छोड्न वा छोडाउन चाहेमा कम्तिमा ३० तिस दिनको अग्रिम सुचना दिई यो सम्झौता भङ्ग गर्न सकिने छ । दुबै पक्षको मन्जुरीमा भने जहिलेसुकै पनि जग्गा छोड्न र छोडाउन सकिनेछ ।

जग्गाधनी

नाम:

ठेगाना:

दायाँ बायाँ

बहालवाला

नाम:

ठेगाना:

दायाँ बायाँ

इति सम्वत २०८० साल महिना गते रोज शुभम्